



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 27 » мая 2025 г. № 54  
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 03 » июня 2025 г.

Регистрационный номер № 20250027010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена  
приказом департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от «27» мая 2025 г. № 54

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА  
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории  
муниципальных образований Брянской области

| №<br>п/п | Наименование<br>газораспределительной сети                                                                                                | Наименование<br>собственников, владельцев и<br>пользователей земельных<br>участков в пределах<br>охранных зон<br>газораспределительных сетей | Протяженность<br>газораспре-<br>делительной<br>сети, м | Ширина<br>охранной<br>зоны<br>газо-<br>распре-<br>дели-<br>тельной<br>сети, м | Общая<br>площадь<br>земельных<br>участков в<br>пределах<br>охранных<br>зон, кв.м. |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                         | 3                                                                                                                                            | 4                                                      | 5                                                                             | 6                                                                                 |
| 1        | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, сдт Строитель тер., д. № 153 | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный<br>район Брянской области                                                                | 168                                                    | 4                                                                             | 650                                                                               |
| 2        | Газопровод-ввод среднего давления до границ земельного участка по адресу: г. Брянск, ул. Калинина, д. 221, 223                            | Муниципальное образование<br>городской округ<br>город Брянск                                                                                 | 111                                                    | 4                                                                             | 426                                                                               |
| 3        | Газопровод-ввод среднего давления до границ земельного участка по адресу: г. Брянск, ул. Литейная, д. 15                                  | Муниципальное образование<br>городской округ город<br>Брянск                                                                                 | 126                                                    | 4                                                                             | 497                                                                               |

|    |                                                                                                                                                  |                                                                          |     |   |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---|------|
| 4  | Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка производственной базы по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Речная, д. 99      | Муниципальное образование городской округ город Брянск                   | 900 | 4 | 3592 |
| 5  | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241020, Брянская обл., Брянск г, Фокинский район, со Яблонька тер, уч 40 | Муниципальное образование городской округ город Брянск                   | 86  | 4 | 316  |
| 6  | Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома №14 по ул. Кушиновской в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.                   | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 82  | 4 | 315  |
| 7  | Газопровод-ввод до границ земельного участка в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.                                                      | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 199 | 4 | 796  |
| 8  | Газопровод-ввод до границ земельного участка в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.                                                      | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 199 | 4 | 796  |
| 9  | Газопровод-ввод до границ земельного участка Почепского района, примерно в 15 метрах по направлению на северо-запад от ориентира д. Кувшиново    | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 196 | 4 | 784  |
| 10 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ж. д. №7А по ул. Кувшиновской в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.                        | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 199 | 4 | 796  |
| 11 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ориентир ж. д. №21 по ул. Кувшиновской в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.               | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 199 | 4 | 788  |

|    |                                                                                                                                                                     |                                                                             |     |   |      |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|------|
| 12 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Стародубский район, с. Понуровка, ул. Бриггена, 111                       | Муниципальное образование Стародубский муниципальный округ Брянской области | 103 | 4 | 403  |
| 13 | Газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков ж. д. №2, №7 по ул. Осепцовка в с. Луговец Мглинского района Брянской области                       | Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области    | 282 | 4 | 1083 |
| 14 | Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: 243302 Брянская область, Унечский р-н, Унеча г., Гомельская ул., д. №28А                                    | Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области     | 85  | 4 | 325  |
| 15 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с, Ясная ул., д 26                             | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области     | 120 | 4 | 466  |
| 16 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241525 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Связистов ул., кад. № 32:02:0010101:718    | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области     | 106 | 4 | 327  |
| 17 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524, Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с., Электронная ул., кад. №32:02:0175402:261 | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области     | 117 | 4 | 450  |
| 18 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241525, Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Заречная ул.,                            | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области     | 115 | 4 | 448  |

|    |                                                                                                                                                                             |                                                                          |     |   |     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|
|    | кад. №32:02:0010120:366                                                                                                                                                     |                                                                          |     |   |     |
| 19 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ориентир жилой дом №21 по ул. Кувшиновской в н.п. Кувшиново Почепского р-на Брянской обл.                                      | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 193 | 4 | 762 |
| 20 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ж.д.№21 по ул.Кувшиновской в н.п.п Кувшиновов Почепского р-на Брянской обл.                                                    | Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области | 196 | 4 | 774 |
| 21 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241517, Брянская обл., Брянский р-н, Дубровка д, Лермонтова пер, Кад. № 32:02:0080711:1027, д. №2А   | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области  | 112 | 4 | 425 |
| 22 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517, Брянская обл., Брянский р-н, Новые Дарковичи п., Солнечный пер., д. №4                      | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области  | 95  | 4 | 361 |
| 23 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241518 Брянская обл., Брянский р-н, Свень п, Молодежная ул., д. № 42А                                | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области  | 87  | 4 | 310 |
| 24 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с., мкр. Земляничная поляна, кад. №32:02:0320108:4452 | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области  | 82  | 4 | 314 |
| 25 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу:                                                                                                     | Муниципальное образование Брянский муниципальный                         | 97  | 4 | 373 |

|    |                                                                                                                                                               |                                                                             |     |   |     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|
|    | 241520, Брянская обл., Брянский р-н, Курнявцево д., Дружбы ул., д.№ 2Б/2                                                                                      | район Брянской области                                                      |     |   |     |
| 26 | Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская область, Брянский район, д. Добрунь, ул. Дружбы, уч. 124А     | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области  | 89  | 4 | 345 |
| 27 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ж.д.№10 по ул.Молодежной в н.п.Валуец, Почепский р-он, Брянская обл.                                             | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 187 | 4 | 731 |
| 28 | Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома №2Б по ул.Кувшиновской в н.п. Кувшиново Почепского р-на, Брянская обл.                               | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 200 | 4 | 785 |
| 29 | Газопровод-ввод высокого давления к нежилому помещению, расположенному по адресу: Почепский район, юго-восточнее д. Рудня, справа от а/дороги Кувшиново-Рудня | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 210 | 4 | 821 |
| 30 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ж.д. №1Б по пер. 2-му Садовому в н.п. Речица, Брянская обл.                                                      | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 108 | 4 | 423 |
| 31 | Газопровод-ввод до границ земельного участка ж.д. №11 по ул.Ногорной в н.п.Вяльки, Почепский р-он, Брянская обл.                                              | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 160 | 4 | 637 |
| 32 | Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Почепский р-он, с. Васьковичи                                        | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 137 | 4 | 539 |

|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                                             |     |   |      |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|------|
| 33 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, сдт. Сигнал, уч. 69                                                                            | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области  | 97  | 4 | 360  |
| 34 | Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого здания по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Флотская, пойма реки Десна                                                     | Муниципальное образование<br>городской округ город<br>Брянск                | 142 | 4 | 545  |
| 35 | Газопровод высокого давления до границ земельного участка магазина по адресу: Брянская область, Брянский район, д. Добрунь, ул. Парковая, 12                                                        | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области  | 94  | 4 | 352  |
| 36 | Газопровод среднего и низкого давления до границ земельного участка многоквартирного жилого дома (1 этап строительства) по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Некрасова, кад. №32:28:0031328:334 | Муниципальное образование<br>городской округ город<br>Брянск                | 105 | 4 | 724  |
| 37 | Газопровод-ввод низкого давления к Дмитровскому дому культуры по ул. Дмитровской, 56, с. Дмитрово Почепского района, Брянская область                                                               | Муниципальное образование<br>Почепский муниципальный район Брянской области | 92  | 4 | 366  |
| 38 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Добруньское с/п, кад. № 32:02:0300104:945                                                      | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области  | 293 | 4 | 1115 |
| 39 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241524, Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с, Электронная ул., д. № 116                                                  | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области  | 87  | 4 | 333  |

|    |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                   |     |   |      |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|---|------|
| 40 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Добруньское с/п, кад. № 32:02:0300104:944                                                                | Муниципальное образование<br>Брянский муниципальный район Брянской области        | 117 | 4 | 452  |
| 41 | Газопровод-ввод высокого и низкого давления до границ земельного участка котельной многоквартирного жилого дома по адресу: г. Брянск, Фокинский р-н, пр-кт Московский, мкр. Орловский, кад. 32:28:0042707:176 | Муниципальное образование<br>городской округ город<br>Брянск                      | 210 | 4 | 1135 |
| 42 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243667, Брянская обл., Гордеевский р-н, Уношево с., Озерный пер, д. № 3                                                                | Муниципальное образование<br>Гордеевский муниципальный район Брянской области     | 138 | 4 | 544  |
| 43 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, д.Суховерхово, ул.Центральная, д4                                                                                   | Муниципальное образование<br>Стародубский муниципальный округ<br>Брянской области | 115 | 4 | 461  |
| 44 | Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка ж.д. №2 по ул. Святослав в д.Велюханы Мглинского района Брянской области                                                                        | Муниципальное образование<br>Мглинский муниципальный район Брянской области       | 133 | 4 | 509  |
| 45 | Газопровод-ввод до границ земельного участка расположенного по адресу: Брянская область, г.Стародуб, ул.М.Миклашевского №3                                                                                    | Муниципальное образование<br>Стародубский муниципальный округ<br>Брянской области | 85  | 4 | 332  |
| 46 | Газопровод-ввод до границ земельного участка Брянская обл., Мглинский р-н, п. Зайцовка, ул. Набережная, к жилому дому №11                                                                                     | Муниципальное образование<br>Мглинский муниципальный район Брянской области       | 101 | 4 | 393  |



|    |                                                                                                                                             |                                                                             |     |   |     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|
| 47 | Газопровод-ввод до границ земельного участка Брянская область, р-н Мглинский, г. Мглин, ул. Ленина, к жилому дому №34                       | Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области    | 119 | 4 | 459 |
| 48 | "Газопровод-ввод до границ земельного участка Брянская обл., Мглинский р-н, с. Нетяговка, 4-ый пер. Советский, к жилому дому №1             | Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области    | 87  | 4 | 348 |
| 49 | Газопровод-ввод до границ земельного участка Брянская обл., Мглинский р-н, д. Колодезки, ул. Речная, к жилому дому №5                       | Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области    | 152 | 4 | 584 |
| 50 | Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Верный Путь п, ул. Авиаторов, д. 260А  | Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области     | 92  | 4 | 347 |
| 51 | Газопровод-ввод до границ земельного участка садового домика №4 по ул. Мглинской в г. Почепе, Брянская обл.                                 | Муниципальное образование Мглинский муниципальный район Брянской области    | 92  | 4 | 333 |
| 52 | Газопровод-ввод н/д до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, г.Стародуб, пер.Тургенева, 10                 | Муниципальное образование Стародубский муниципальный округ Брянской области | 83  | 4 | 322 |
| 53 | "Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Стародубский район, н.п.Занковка, ул.Садовая, 83 | Муниципальное образование Стародубский муниципальный округ Брянской области | 135 | 4 | 542 |

|    |                                                                                                                                                           |                                                                                      |     |   |     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|
| 54 | Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская область, г.Стародуб, ул.Калинина, 11 | Муниципальное образование<br>Стародубский<br>муниципальный округ<br>Брянской области | 200 | 4 | 790 |
| 55 | Газопровод-ввод н.д. до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Стародубский район, д. Мытници, ул.Набережная, 2           | Муниципальное образование<br>Стародубский<br>муниципальный округ<br>Брянской области | 85  | 4 | 340 |

## ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.