

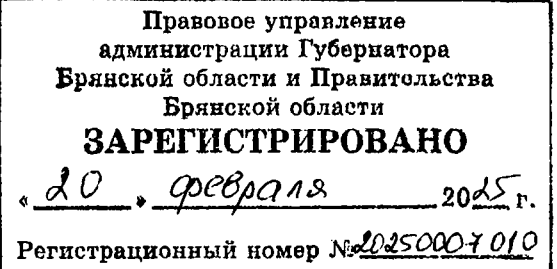


**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «20» февраля 2025 г. № 12
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки



В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «20» февраля 2025 г. № 12

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка производственного помещения по адресу: Брянская обл., г. Клинцы, ул. Ногина, 49	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	1 056	4	4 225
2	Газопровод высокого давления до границ земельного участка нежилых помещений по адресу: Брянская обл., Клинцы г., Ворошилова ул., уч. 3С	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	574	4	2296

3	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Клинцы г., Дзержинского ул., д. № 10	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	191	4	380
4	Газопровод низкого давления к нежилому помещению по ул. Первомайской, д. 51 А в г. Клинцы Брянской области	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	131	4	494
5	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243140 Брянская обл., Клинцы г., Займище с., Бессарабова ул., д. № 4	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	569	4	2271
6	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Клинцы г., Займище с., Калинина пер, д. № 25	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	107	4	428
7	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Клинцы г., Лазурная ул., д. 3	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	111	4	436
8	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Клинцы г., Займище с., Калинина пер, д. № 2Б	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	166	4	649
9	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243111 Брянская обл., Клинцы г., Займище с., Займищенская ул., д. № 179Б	Муниципальное образование городской округ город Клинцы	458	4	1770

10	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу Брянская обл., Клинец г., Лазурная ул., 31 д.	Муниципальное образование городской округ город Клинец	477	4	1906
11	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243111 Брянская обл., г. Клинец, с. Займище, ул. Дорожная, д. № 2	Муниципальное образование городской округ город Клинец	147	4	577
12	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу Брянская обл., Клинецовский р-н, Тулуковщина д., Коммунаров ул., д. № 8	Муниципальное образование Клинецовский муниципальный район Брянской области	138	4	548
13	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243120 Брянская обл., Клинецовский р-н, Тулуковщина д., Заречная, д. № 20	Муниципальное образование Клинецовский муниципальный район Брянской области	663	4	2460
14	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243119 Брянская обл., Клинецовский р-н, Мартьяновка с., Центральная ул., д. № 106	Муниципальное образование Клинецовский муниципальный район Брянской области	111	4	436
15	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243129 Брянская обл., Клинецовский р-н, Кневичи с., Центральная ул., д. № 58	Муниципальное образование Клинецовский муниципальный район Брянской области	110	4	407
16	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243120 Брянская обл., Клинецовский р-н, Ольховка с., Ольховая ул., д. № 35	Муниципальное образование Клинецовский муниципальный район Брянской области	187	4	692

17	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243120 Брянская обл., Клиновский р-н, Ольховка с., Ольховая ул., д. № 25	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	150	4	567
18	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243107 Брянская обл., Клиновский р-н, Вьюнка д., Центральная ул., д. № 11	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	124	4	493
19	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243101 Брянская обл., Клиновский р-н, п. Чемерна, ул. Красноармейская, д. № 112	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	145	4	571
20	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 243107 Брянская обл., Клиновский р-н, п. Мизиричи, ул. Центральная, д. № 30	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	117	4	467
21	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243119, Брянская обл., Клиновский р-н, с. Мартьяновка, ул. Совхозная, д № 57	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	107	4	429
22	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Вьюнка, пер. 1-й Приозерный, д. 5А	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	116	4	465
23	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243111 Брянская обл., Клиновский р-н, Токаревщина п., Вишневая ул., д. № 35А	Муниципальное образование Клиновский муниципальный район Брянской области	125	4	477

24	Газопровод низкого давления к нежилому зданию по ул. Победы, д. 25 «б» п. Локоть Брасовского района Брянской области	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	166	4	623
25	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242322 Брянская обл., Брасовский р-н, Холмецкий Хутор с., Заречная ул., д. № 10	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	111	4	432
26	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242320 Брянская обл., Брасовский р-н, Глоднево с., Советская ул., д. № 2Б	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	116	4	455
27	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка котельной по адресу: Брянская обл., Брасовский р-н, п. Локоть, пр-кт Ленина, кад. № 32:01:0280418:334	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	199	4	798
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242322 Брянская обл., Брасовский р-н, Холмецкий Хутор с., Центральная ул., д. № 32	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	227	4	840
29	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242322 Брянская обл., Брасовский р-н, Холмецкий Хутор с., Заречная ул., д. № 2	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	184	4	719
30	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242315 Брянская обл., Брасовский р-н, Хотеева с., Набережная ул., д. № 17	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	164	4	643

31	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242331 Брянская обл., Брасовский р-н, Воронов Лог п., Луговой пер, д. № 1, кв. 1	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	138	4	604
32	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242326, Брянская обл., Брасовский р-н, Столбово с., Садовая ул., д. № 16	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	224	4	864
33	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242322, Брянская обл., Брасовский р-н, Холмецкий Хутор с., Заречная ул., д. № 11а	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	108	4	414
34	Газопровод низкого давления и газопроводы-вводы до ул. Заречная д.4 и ул. Заречная д.№6 с. Холмецкий Хутор Брасовского района	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	375	4	1450
35	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242326, Брянская обл., Брасовский р-н, Столбово с., Транспортная ул., д. № 1	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	129	4	462
36	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242301, Брянская обл., Брасовский р-н, Локоть п., Железнодорожная ул., д. № 9	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	94	4	317
37	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242310, Брянская обл., Брасовский р-н, с. Брасово, пер. Первомайский, д. № 9	Муниципальное образование Брасовский муниципальный район Брянской области	99	4	370

38	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242425 Брянская обл., Комаричский р-н, Лопандино п., Кооперативный пер, д. № 1	Муниципальное образование Комаричский муниципальный район Брянской области	153	4	601
39	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242220, Брянская обл., Трубчевский р-н, Телец д, Трубчевская ул., кад. № 32:26:0370101:1215	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	268	4	1037
40	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242244, Брянская обл., Трубчевский р-н, Любец с., Полевая ул., д. № 21	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	109	4	410
41	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242223, Брянская обл., Трубчевский р-н, Арельск с., Центральная ул., д. № 162	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	500	4	1935
42	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242232, Брянская обл., Трубчевский р-н, Плюсково с., Урицкого ул., д. № 1, д. № 4	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	691	4	2430
43	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242224, Брянская обл., Трубчевский р-н, Молчаново д, Центральная ул., д. № 39	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	81	4	309
44	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242235, Брянская обл., Трубчевский р-н, с. Рябчевск, ул. Шоссейная, д. № 16	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	95	4	364

45	Газопровод-ввод до границ земельного участка №17, расположенного по адресу: Брянская обл., Трубчевский р-н, д. Манцурово, ул. Нагорная	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	98	4	321
46	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242244, Брянская обл., Трубчевский р-н, с. Любец, ул. Луговая, д. № 46	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	112	4	444
47	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242235, Брянская обл., Трубчевский р-н, Рябчевск с., Шоссейная ул., д. № 10	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	87	4	349
48	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242251, Брянская обл., Трубчевский р-н, Слобода д., Зеленая ул., д. № 24	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	95	4	359
49	Газопровод-ввод до границ земельного участка №24, расположенного по адресу: Брянская обл., Трубчевский р-н, с. Рябчевск, ул. Шоссейная	Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район Брянской области	85	4	332
50	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 242190 Брянская обл., Суземский р-н, Суземка п., Старый Рудач ул., д. № 11	Муниципальное образование Суземский муниципальный район Брянской области	196	4	742
51	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого здания по ул. Тургенева, д. 42 в г. Севске	Муниципальное образование Севский муниципальный район Брянской области	84	4	327
52	Газопровод низкого давления к магазину по ул. Чкалова, 66А пгт. Погар Погарского района Брянской области	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	87	4	328

53	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243557 Брянская обл., Погарский р-н, Романовка д, Тихая ул., д. № 14	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	249	4	982
54	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550 Брянская обл., Погарский р-н, Садовый п., Советская ул., д. № 25А	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	98	4	356
55	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 243550 Брянская обл., Погарский р-н, Погар пгт., Ленина ул., д. № 241	Муниципальное образование Погарский муниципальный район Брянской области	316	4	1255

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.